

Neubau Alterswohnungen gaiwo, Winterthur

Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit
insgesamt 44 Wohnungen für Wohnen im Alter.
Minergie-P



Objektinformation:

Bauherrschaft	Genossenschaft für Alters- und Invalidenwohnungen
Referenzen	Samuel Schwitter (Bauherr: 052 266 06 76)
Bausumme	Fr. 1.6 Mio. - HLS-Anlagen

Planungsleistungen:

- Phase 00: Studie, HLS Konzept
- Phase 31: Vorprojekt
- Phase 32: Bauprojekt
- Phase 33: Bewilligungsverfahren
- Phase 41: Ausschreibung
- Phase 51: Ausführungsplanung
- Phase 52: Fachbauleitung
- Phase 53: Abschluss, Inbetriebnahme, Revisionspläne

Objektbeschreibung:

Heizungsanlagen	- Umschaltbare Oel-/ Gasanlage mit Thermo-Condensor - Heizungsverteiler in Hauptzentrale - Fernleitung zur Neubauüberbauung - Unterstationen für Raumheizung, Lüftungsanlage und Brauchwassererwärmung
Lüftungsanlagen	- Kontrollierte Wohnungslüftung - Kellerlüftung - Liftschachtentlüftung (RWA) - Ersatzluft Heizzentrale
Sanitäranlagen	- Ver - und Entsorgungsinfrastruktur